

Nomor : SE.01.01/A.DIR.WG.00199/2024  
Lampiran : 1 (satu) Berkas

Jakarta, 11 Januari 2024

Kepada Yth.

**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**  
**Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK RI")**  
Gedung Soemitro Djojohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta Pusat 10710.

Perihal : **Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk per 31 Desember 2023**


Dengan hormat,

Merujuk Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor : 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, bersama ini kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk per 31 Desember 2023 sebagaimana terlampir.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Direksi



**Hadian Pramudita**  
Direktur Utama 

Tembusan Yth :

1. Direktur Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik 2
2. Kepala Departemen Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik
3. Direktur Penilaian PT Bursa Efek Indonesia
4. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia

**LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA  
HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM  
PER 31 DESEMBER 2023**

Nama Entitas : PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk  
Bidang Usaha : Konstruksi, Industri & Konsepsi  
Telepon : +6221 85908862  
Faksimile : +6221 85904146

| No | Jenis Penawaran Umum                     | Tanggal Efektif  | Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum |        |         | Rencana Penggunaan Dana Berdasarkan Perubahan pada RUPST Tahun Buku 2019 |                     |                    | Realisasi Penggunaan Dana per tanggal 31 Desember 2023 |                     |              | Total Dana Hasil Penawaran Umum | Dana Hasil Penawaran Umum |                              |                   |
|----|--|------------------|--------------------------------------|--------|---------|--|---------------------|--------------------|--|---------------------|--------------|---------------------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------|
|    |  |                  | 4                                    | 5      | 6       | 7  | 8                   | 9                  | 10   | 11                  | 12           |                                 |                           | 13                           | 14                |
| 1  | 2  | 3                | 4                                    | 5      | 6       | 7  | 8                   | 9                  | 10   | 11                  | 12           | 13                              | 14                        | 15                           | 16                |
| 1  | Penawaran Umum Perdana Saham (IPO Saham) | 20 November 2017 | 832.880                              | 23.014 | 809.866 | 411.412<br>(50,80%)  | 106.011<br>(13,09%) | 80.987<br>(10,00%) | 211.456<br>(26,11%)                                    | 262.980<br>(32,47%) | 0<br>(0,00%) | 80.987<br>(10,00%)              | 211.456<br>(26,11%)       | 555.422<br>(11+12<br>+13+14) | 254.443<br>(6+15) |

1. Penjelasan rincian penggunaan dana terlampir (Lampiran 2)  
2. Penyerahan dana atas sisa hasil Penawaran Umum Perdana Saham (IPO) terlampir (Lampiran 3)

Jakarta, 11 Januari 2024  
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.  
Direksi



Hadrian Pramudita  
Direktur Utama

*[Handwritten signature]*

**RINCIAN PENGUNAAN DANA  
HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM  
PER 31 DESEMBER 2023**

(dalam Jutaan Rupiah)

| No            | Nama Proyek  | Realisasi | Keterangan |
|---------------|--|-----------|------------|
| A             | Pengembangan Usaha (42,47%)  | 343.966   |            |
| 1             | Penyediaan ruang pada infrastruktur perkotaan, infrastruktur sosial dan bangunan kepariwisataan (32,47%) | 262.980   |            |
| 2             | Investasi berupa pengembangan entitas anak dan usaha konstruksi modular (0,00%)                          | 0         |            |
| 3             | Investasi alat produksi konstruksi dan pengembangan sistem teknologi informasi (10,00%)                  | 80.987    |            |
| B             | Modal Kerja (26,11%)   | 211.456   |            |
| 1             | Modal Kerja (26,11%)   | 555.422   |            |
| <b>JUMLAH</b> |  |           |            |
| Total         |  |           |            |

Jakarta, 11 Januari 2024  
**PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.**  
Direksi



**Hadian Pramudita**  
Direktur Utama

*[Handwritten signature]*

**RINCIAN REALISASI PENEMPATAN SISA DANA  
HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM  
PER 31 DESEMBER 2023**

(dalam Jutaan Rupiah)

| No           | Keterangan                                   | Jumlah         | Suku Bunga | Tanggal Terbit | Tanggal Jatuh Tempo | Jangka Waktu Deposito (Hari) | Hub antara Emiten dengan Bank |
|--------------|--|----------------|------------|----------------|---------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1            | Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk          | 4.300          | 2,50%      | 10-Nov-23      | 08-May-24           | 180                          | Terafiliasi                   |
| 2            | Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk          | 5.000          | 2,50%      | 29-Nov-23      | 29-Feb-24           | 90                           | Terafiliasi                   |
| 3            | Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk          | 25.000         | 2,50%      | 21-Aug-23      | 21-Feb-24           | 180                          | Terafiliasi                   |
| 4            | Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk          | 25.000         | 2,50%      | 22-Sept-23     | 22-Mar-24           | 180                          | Terafiliasi                   |
| 5            | Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk          | 4.144          | 2,50%      | 08-Oct-23      | 08-Apr-24           | 180                          | Terafiliasi                   |
| 6            | Deposito Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 20.000         | 3,50%      | 13-Jul-23      | 09-Jan-24           | 180                          | Terafiliasi                   |
| 7            | Deposito Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 34.000         | 4,00%      | 28-Dec-23      | 03-Jan-24           | 7                            | Terafiliasi                   |
| 8            | Deposito Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 52.000         | 4,00%      | 28-Dec-23      | 03-Jan-24           | 7                            | Terafiliasi                   |
| 9            | Deposito Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 15.000         | 4,00%      | 28-Dec-23      | 03-Jan-24           | 7                            | Terafiliasi                   |
| 10           | Deposito Bank Syariah Indonesia Tbk          | 70.000         | 5,45%      | 28-Dec-23      | 03-Jan-24           | 7                            | Terafiliasi                   |
| <b>Total</b> |  | <b>254.443</b> |            |                |                     |                              |                               |

Jakarta, 11 Januari 2024  
**PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.**  
 Direksi



**Hadiah Pramudita**  
 Direktur Utama

*[Handwritten signature]*