

Nomor : SE.01.00/A.DIR.00002.WEGE/2025  
Lampiran : 1 (satu) Berkas

Jakarta, 13 Januari 2025

Kepada Yth.

**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal  
Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK RI")**

Gedung Soemitro Djojohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta Pusat 10710.

Perihal : **Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum  
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk per 31 Desember 2024**

Dengan hormat,

Merujuk Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor : 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, bersama ini kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk per 31 Desember 2024 sebagaimana terlampir.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.


Direksi,

Ditandatangani oleh HARTANTO KARTI  
RAHARJO (HKR7654)  
Ditandatangani pada 14 Januari 2025 09:17:30



Approved by Taufan Yudistiro  
(TYAU3783)  
Approved at Jan 14, 2025 08:52:38

**Hartanto Karti Raharjo**

 Direktur Keuangan, HC dan Manajemen Risiko



Tembusan Yth :

1. Direktur Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik 2
2. Kepala Departemen Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik
3. Direktur Penilaian PT Bursa Efek Indonesia
4. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia



**LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA  
HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM  
PER 31 DESEMBER 2024**

Nama Emiten : PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.  
Bidang Usaha : Jasa Konstruksi, Industri Modular dan Konsesi  
Telepon : +6221 85908862  
Faksimile : +6221 85904146

(dalam Jutaan Rupiah)

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum			Rencana Penggunaan Dana Berdasarkan Perubahan pada RUPST Tahun Buku 2023				Realisasi Penggunaan Dana per tanggal 31 Desember 2024				Total Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum	Sisa Dana Hasil Penawaran Umum
			Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Hasil Bersih	Pengembangan Usaha			Modal Kerja	Pengembangan Usaha			Modal Kerja		
						Penyediaan Ruang pada Infrastruktur Perkotaan, Infrastruktur Sosial, dan Bangunan Kepariwisataaan	Investasi berupa Pengembangan Entitas Anak dan Usaha Konstruksi Modular	Investasi Alat Produksi Konstruksi dan Pengembangan Sistem Teknologi Informasi		Penyediaan Ruang pada Infrastruktur Perkotaan, Infrastruktur Sosial, dan Bangunan Kepariwisataaan	Investasi berupa Pengembangan Entitas Anak dan Usaha Konstruksi Modular	Investasi Alat Produksi Konstruksi dan Pengembangan Sistem Teknologi Informasi		Total (11+12+13+14)	(6-15)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Penawaran Umum Perdana Saham (IPO Saham)	20 November 2017	832.880	23.014	809.866	(32,47%)	(13,09%)	(10,00%)	(44,44%)	(32,47%)	(0,00%)	(10,00%)	(44,44%)	703.854	106.011
						262.980	106.011	80.987	359.888	262.980	0	80.987	359.888		

1. Penjelasan rincian penggunaan dana terlampir (Lampiran 2)
2. Penyertaan dana atas sisa hasil Penawaran Umum Perdana Saham (IPO) terlampir (lampiran 3)

Jakarta, 13 Januari 2025  
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.  
Direksi

  
  
**Hartanto Kerti Raharjo**  
 Direktur Keuangan, HC dan Manajemen Risiko

**RINCIAN PENGGUNAAN DANA  
HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM  
PER 31 DESEMBER 2024**

(dalam Jutaan Rupiah)

No	Nama Proyek	Realisasi	Keterangan
A	Pengembangan Usaha (42,47%)	343.966	
1	Penyediaan Ruang pada Infrastruktur Perkotaan, Infrastruktur Sosial dan Bangunan Kepariwisataaan (32,47%)	262.980	
2	Investasi berupa Pengembangan Entitas Anak dan Usaha Konstruksi Modular (0,00%)	0	
3	Investasi Alat Produksi Konstruksi dan Pengembangan Sistem Teknologi Informasi (10,00%)	80.987	
B	Modal Kerja (44,44%)		
1	Modal Kerja (44,44%)	359.888	
<b>Jumlah Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham</b>		<b>703.854</b>	

Jakarta, 13 Januari 2025

**PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.**  
Direksi



**Hartanto Karti Raharjo**  
Direktur Keuangan, HC dan Manajemen Risiko

**RINCIAN REALISASI PENEMPATAN SISA DANA  
HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM  
PER 31 DESEMBER 2024**

( dalam jutaan rupiah )

No	Keterangan	Jumlah	Suku Bunga	Tanggal Terbit	Tanggal Jatuh Tempo	Jangka Waktu Deposito (Hari)	Hub antara Emiten dengan Bank
1	Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk	5.000	2,25%	27-Dec-24	27-Mar-25	90	Terafiliasi
2	Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk	5.000	2,25%	09-Dec-24	09-Jun-25	180	Terafiliasi
3	Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk	25.000	2,50%	21-Dec-24	21-Jun-25	180	Terafiliasi
4	Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk	25.000	2,50%	22-Dec-24	22-Jun-25	180	Terafiliasi
5	Deposito Bank Mandiri (Persero) Tbk	15.000	2,25%	25-Dec-24	25-Mar-25	90	Terafiliasi
6	Deposito Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	26.500	4,25%	08-Dec-24	18-Jan-25	41	Terafiliasi
7	Deposito Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	4.511	4,25%	08-Dec-24	18-Jan-25	41	Terafiliasi
<b>Total</b>		<b>106.011</b>					

Jakarta, 13 Januari 2025

**PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.**

Direksi



**Hartanto Karti Raharjo**  
Direktur Keuangan, HC dan Manajemen Risiko