

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.WG.06435/2024
Lampiran : -

Jakarta, 5 April 2024

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

Perihal : Laporan Transaksi Afiliasi

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi ketentuan Pasal 6 ayat 2 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor : 42/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan (“**POJK 42/2020**”), dengan ini kami sampaikan penjelasan atas Transaksi yang telah dilakukan oleh PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk (“**Perseroan**”) atas Peningkatan Setoran Modal PT Wijaya Karya Bitumen (“**WIKA Bitumen**”) sebagai berikut :

1. Objek Transaksi

Pelaksanaan peningkatan modal ditempatkan dan disetor pada WIKA Bitumen yang telah disahkan dalam Keputusan Pemegang Saham Di Luar Rapat PT Wijaya Karya Bitumen Nomor : MJ.01.00/A.DIR.WBit.0028/2024 tanggal 3 April 2024.

2. Nilai Transaksi

Nilai transaksi adalah nilai yang menjadi bagian persentasi porsi saham Perseroan untuk melakukan tambahan setoran modal pada WIKA Bitumen yaitu sesuai dengan kepemilikan saham Perseroan pada WIKA Bitumen sebesar 1% atau senilai Rp1.010.101.010 (satu miliar sepuluh juta seratus satu ribu sepuluh Rupiah).

3. Tanggal Transaksi

Tanggal transaksi merupakan tanggal dilakukannya penandatanganan Keputusan Pemegang Saham Di Luar Rapat PT Wijaya Karya Bitumen antara PT Wijaya Karya (Persero) Tbk (“**WIKA**”) dan PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk selaku pemegang saham WIKA Bitumen yang dilaksanakan pada tanggal 3 April 2024.

4. Para Pihak

Para pihak dalam transaksi ini adalah Para Pemegang Saham dari WIKA Bitumen terdiri dari:

- a. **Perseroan**, merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham adalah PT Wijaya Karya (Persero) Tbk yang kepemilikan sahamnya sebesar 69,30%.
- b. **WIKA**, merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham adalah Pemerintah Republik Indonesia yang kepemilikan sahamnya sebesar 65,05%, sekaligus sebagai perusahaan yang menyetorkan setoran modal kepada WIKA Bitumen.
- c. **WIKA Bitumen**, merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham adalah PT Wijaya Karya (Persero) Tbk yang kepemilikan saham awalnya sebesar 99,00% dan PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk dengan kepemilikan saham awalnya sebesar 1,00%.

5. Sifat Hubungan Afiliasi dari Pihak yang melakukan transaksi

Terdapat hubungan afiliasi antara Para Pihak yang bertransaksi yaitu antara Perseroan, WIK Bitumen dan WIK, dimana Perseroan dan WIK Bitumen yang keduanya sama-sama dikendalikan oleh WIK sebagai pemegang saham mayoritas, dengan demikian diantara Perseroan dan WIK Bitumen memiliki hubungan afiliasi secara langsung yang dikendalikan oleh Pemegang Saham Utama yang sama dalam hal ini WIK.

6. Penjelasan, Pertimbangan dan Alasan dilakukannya Transaksi

Bahwa berdasarkan CR PS Pengeluaran Saham Dalam Simpanan (Portepel), yang pada intinya Para Pemegang Saham telah sepakat mengambil keputusan untuk menyetujui WIK Bitumen melakukan peningkatan modal melalui Pengeluaran Saham dalam Simpanan sebanyak-banyaknya sejumlah 101.010 (seratus satu ribu sepuluh) saham atau senilai Rp101.010.101.010 (seratus satu miliar sepuluh juta seratus satu ribu sepuluh Rupiah) dengan harga nominal saham sebesar Rp1.000.000 (satu juta Rupiah), dimana porsi saham yang ditawarkan kepada WIK sebesar 100.000 (seratus ribu) saham dan Perseroan sebesar 1.010 (seribu sepuluh) saham.

WIK selaku Pemegang Saham sebanyak 157.862 (seratus lima puluh tujuh ribu delapan ratus enam puluh dua) saham atau dengan kepemilikan 99,00% telah menyatakan menerima Hak untuk Membeli Saham atas bagian saham dalam simpanan sejumlah 100.000 (seratus ribu) saham, sedangkan Perseroan selaku Pemegang Saham sebanyak 1.594 (seribu lima ratus sembilan puluh empat) saham atau dengan kepemilikan 1,00% telah menyatakan tidak mengambil Hak untuk Membeli Saham (*Pre-emptive Rights*) sejumlah 1.010 (seribu sepuluh) saham, maka dengan ini jumlah modal disetor yang diterima sebagai peningkatan modal ditempatkan dan disetor adalah sebesar Rp100.000.000.000 (seratus miliar Rupiah).

Dengan demikian terjadi peningkatan modal ditempatkan dan disetor dari semula 159.456 (seratus lima puluh sembilan ribu empat ratus lima puluh enam) saham atau senilai Rp159.456.000.000 (seratus lima puluh sembilan miliar empat ratus lima puluh enam juta Rupiah) menjadi 259.456 (dua ratus lima puluh sembilan ribu empat ratus lima puluh enam) saham atau senilai Rp259.456.000.000 (dua ratus lima puluh sembilan miliar empat ratus lima puluh enam juta Rupiah), dengan porsi kepemilikan WIK menjadi 257.862 (dua ratus lima puluh tujuh ribu delapan ratus enam puluh dua) saham atau senilai Rp257.862.000.000 (dua ratus lima puluh tujuh miliar delapan ratus enam puluh dua juta Rupiah) atau mewakili 99,39% dari seluruh saham yang dikeluarkan WIK Bitumen, sedangkan porsi kepemilikan Perseroan tetap menjadi 1.594 (seribu lima ratus sembilan puluh empat) saham atau senilai Rp1.594.000.000 (satu miliar lima ratus sembilan puluh empat juta Rupiah) namun terdilusi menjadi 0,61% mewakili dari seluruh saham yang dikeluarkan WIK Bitumen.

Ketentuan ini merupakan transaksi yang dikecualikan serta terdapat perubahan kepemilikan saham Perseroan yang terdilusi, maka Perseroan melaporkan kepada Otoritas Jasa Keuangan paling lambat pada akhir hari kerja ke-2 setelah tanggal Transaksi Afiliasi.

7. Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi

- a. Setelah dilakukan penelaahan secara cermat dan seksama, kami yakin bahwa informasi yang disampaikan tidak memuat pernyataan-pernyataan atau informasi atau fakta yang tidak benar atau menyesatkan;

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials "JA".

- b. Transaksi ini tidak mengandung Benturan Kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020;
- c. Transaksi ini bukan merupakan Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor : 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.

Demikian disampaikan, atas perhatiannya kami mengucapkan terima kasih.

Corporate Secretariat



Purba Yudha Tama
Corporate Secretary

A handwritten signature in blue ink.

Tembusan Yth.

- 1. Direktur Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik 2
- 2. Kepala Departemen Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik
- 3. Direktur Penilaian PT Bursa Efek Indonesia
- 4. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia