

Nomor Surat	SE.01.01/A.DIR.WG.00138/2023
Nama Perusahaan	PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.
Kode Emiten	WEGE
Lampiran	1
Perihal	Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

Dana yang diperoleh dari Penawaran Umum IDR

Jenis Penawaran Umum	Nama Emisi	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran Umum (satuan mata uang)	Biaya Penawaran Umum (satuan mata uang)	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Realisasi Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Sisa Dana (satuan mata uang)
IPO Saham	WEGE	30 November 2017	832.880.000.000	23.000.000.000	809.880.000.000	809.880.000.000	555.162.000.000	254.718.000.000

Penempatan Sisa Dana

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Penempatan List					
		Sisa Dana (satuan mata uang)	Tingkat Bunga/ Bagi Hasil		Penempatan	Jangka Waktu Penyimpanan	Hubungan dengan Perusahaan
IPO Saham	WEGE	80.379.455.000	0,18	%	Deposito PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	9 hari	Afiliasi
		50.000.000.000	2,25	%	Deposito PT Bank Negara Indonesia, Tbk	6 hari	Afiliasi
		100.000.000.000	5	%	Deposito PT Bank Syariah Indonesia	14 hari	Afiliasi
		25.000.000.000	5	%	Deposito PT Bank Syariah Indonesia	14 hari	Afiliasi

Rincian Rencana Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Rencana List			
			Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase
IPO Saham	WEGE	30 November 2017	809.880.000.000	Penyediaan ruang pada infrastruktur perkotaan, infrastruktur sosial dan bangunan kepariwisataan	411.419.000.000	50,8 %
			809.880.000.000	Investasi berupa pengembangan entitas anak dan usaha konstruksi modular	106.013.000.000	13,09 %
			809.880.000.000	Investasi alat produksi konstruksi dan pengembangan sistem teknologi informasi	80.988.000.000	10 %
			809.880.000.000	Modal Kerja	211.460.000.000	26,11 %

Rincian Realisasi Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Realisasi List			
			Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase
IPO Saham	WEGE	30 November 2017	809.880.000.000	Penyediaan ruang pada infrastruktur perkotaan, infrastruktur sosial dan bangunan kepariwisataan	262.980.000.000	32,47 %
			809.880.000.000	Investasi berupa pengembangan entitas anak dan usaha konstruksi modular	0	0 %
			809.880.000.000	Investasi alat produksi konstruksi dan pengembangan sistem teknologi informasi	80.731.000.000	9,97 %
			809.880.000.000	Modal Kerja	211.452.000.000	26,11 %

Rincian Biaya Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Efek	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran	Uraian	Jumlah (Satuan Mata Uang)	Persentase	
IPO Saham	WEGE	30 November 2017	832.880.000.000	a. biaya jasa penjaminan (underwriting fee);	11.400.000.000	1,37	%
				b. biaya jasa penyelenggaraan (management fee);	7.700.000.000	0,92	%
				c. biaya jasa penjualan (selling fee);	0	0	%
				d. biaya jasa profesi penunjang pasar modal;	1.500.000.000	0,18	%
				e. biaya jasa lembaga penunjang pasar modal; dan	0	0	%
				f. biaya jasa konsultasi keuangan (financial advisory fee).	0	0	%
				g. Biaya lain-lain yang dapat diatribusikan langsung sebagai biaya emisi***)	2.400.000.000	0,29	%

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.

Syailendra Ogan

Direktur Keuangan, HC, Manajemen Risiko

PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.

Gedung WIKA, Lantai 8-10

Telepon : (021) 8590 8862, Fax : (021) 8590 4146, www.wikagedung.co.id

Nama Pengirim	Syailendra Ogan
Jabatan	Direktur Keuangan, HC, Manajemen Risiko
Tanggal dan Waktu	15-01-2023 11:48
Lampiran	1. Laporan Dana IPO WEGE per 31 Desember 2022.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Announcement Number	SE.01.01/A.DIR.WG.00138/2023
Issuer Name	PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.
Issuer Code	WEGE
Attachment	1
Subject	Report of Use of Fund from The Public Offering

Fund received form the public offering IDR

Type of public offering	Name of Issuance	Listing Date	Amount of Proceed from the Public Offering (in Currency)	Cost of Public Offering (in Currency)	Net Realization (in Currency)	Plan for use of proceed according to the Prospectus (in Currency)	Realized Use of Fund according to the Prospectus (in Currency)	Remaining Fund (in Currency)
IPO Saham	WEGE		832,880,000,000	23,000,000,000	809,880,000,000	809,880,000,000	555,162,000,000	254,718,000,000

Allocation of Remaining Fund

Type of public offering	Name / Code of Securities	List of allocation					
		Remaining Fund (in Currency)	Interest/Yield Rate		Allocation	Retention Period	Relationship with the company
IPO Saham	WEGE	80,379,455,000	0.18	%	Deposito PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	9 hari	Afiliasi
		50,000,000,000	2.25	%	Deposito PT Bank Negara Indonesia, Tbk	6 hari	Afiliasi
		100,000,000,000	5	%	Deposito PT Bank Syariah Indonesia	14 hari	Afiliasi
		25,000,000,000	5	%	Deposito PT Bank Syariah Indonesia	14 hari	Afiliasi

Details of Public Offering Plan

Type of public offering	Name / Code of Securities	Listing date	List of plans			
			Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage
IPO Saham	WEGE		809,880,000,000	Penyediaan ruang pada infrastruktur perkotaan, infrastruktur sosial dan bangunan kepariwisataan	411,419,000,000	50.8 %
			809,880,000,000	Investasi berupa pengembangan entitas anak dan usaha konstruksi modular	106,013,000,000	13.09 %
			809,880,000,000	Investasi alat produksi konstruksi dan pengembangan sistem teknologi informasi	80,988,000,000	10 %
			809,880,000,000	Modal Kerja	211,460,000,000	26.11 %

Details of Public Offering Realization

Type of Public Offering	Name / Code of Securities	Listing Date	Realization Plan			
			Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage
IPO Saham	WEGE		809,880,000,000	Penyediaan ruang pada infrastruktur perkotaan, infrastruktur sosial dan bangunan kepariwisataan	262,980,000,000	32.47 %
			809,880,000,000	Investasi berupa pengembangan entitas anak dan usaha konstruksi modular	0	0 %
			809,880,000,000	Investasi alat produksi konstruksi dan pengembangan sistem teknologi informasi	80,731,000,000	9.97 %
			809,880,000,000	Modal Kerja	211,452,000,000	26.11 %

Details of Cost of Public Offering

Type of Public Offering	Securities Code	Listing Date	Amount of Proceed for the Public Offering	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
IPO Saham	WEGE		832,880,000,000	a. Underwriting fee	11,400,000,000	1.37	%
				b. Management fee	7,700,000,000	0.92	%
				c. Selling fee	0	0	%
				d. Capital Market Supporting Profession fee	1,500,000,000	0.18	%
				e. Capital Market Supporting Institution fee	0	0	%
				f. Financial advisory fee	0	0	%
				g. Other fees which can be directly attributed as securities issuance fees	2,400,000,000	0.29	%

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.

Syailendra Ogan

Direktur Keuangan, HC, Manajemen Risiko

PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk.

Gedung WIKA, Lantai 8-10

Phone : (021) 8590 8862, Fax : (021) 8590 4146, www.wikagedung.co.id

Sender Name	Syailendra Ogan
Function	Direktur Keuangan, HC, Manajemen Risiko
Date and Time	15-01-2023 11:48
Attachment	1. Laporan Dana IPO WEGE per 31 Desember 2022.pdf

This is an official document of PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.